



Gemeindeverwaltung

3925 **GRÄCHEN**

Gemeinde Grächen
CH-3925 Grächen
Tel. +41 (0)27 955 15 00
Fax +41 (0)27 955 15 05
info@gemeinde-graechen.ch
www.gemeinde-graechen.ch

Information betreffend Bau des Parkhauses – Januar 2011

Anlässlich der Abstimmung der Ur- und Burgerversammlung am 2. September 2010 wurde der Bevölkerung die Vorlage unterbreitet, den Abriss des bestehenden Parkhauses, den Neubau und den zukünftigen Betrieb des neuen Parkhauses an Herrn Meinrad Brigger oder an eine noch zu gründende Gesellschaft zu übertragen.

Zu diesem Zeitpunkt wurde als Ziel definiert, mit dem Abriss im Frühjahr 2011 zu beginnen und das Parkhaus in der Wintersaison 2011-2012 wieder in Betrieb zu nehmen.

In der Zwischenzeit hat das Vorprojekt noch eine wesentliche Änderung erfahren. Ein Teil des 4. Untergeschosses wird um 1,25m abgesenkt. So können 45 Parkplätze mehr angeboten werden als ursprünglich geplant. Insgesamt wird das neue Parkhaus so über 456 Plätze verfügen. Mit dieser Massnahme werden zudem die Infrastrukturleitungen Wasser/Abwasser und Strom der Gemeinde und der EVG AG in einen begehbaren Installationskanal sicher – neu – verlegt.

Die Detailplanung des abgeänderten Vorprojektes hat nun gezeigt, dass der im August präsentierte Fahrplan nicht einzuhalten ist. Ohne eine Etappierung würde die Nutzung des Parkhauses in der Wintersaison 2011/2012 nicht möglich sein.

Folgender Zeitplan wurde deshalb neu zwischen der Gemeinde und Herrn Meinrad Brigger definiert:

Sommer 2011	Vorarbeiten und Ankerarbeiten: Die Seitenwände des Parkhauses bleiben bestehen und müssen verankert werden.
März 2012	Beginn der Abbrucharbeiten
Juni 2012	Beginn mit den Wiederaufbauarbeiten
Dezember 2012	Inbetriebnahme von 350 Parkplätzen
Sommer 2013	Fertigstellung von insgesamt 456 Parkplätzen und der Geschäftsfläche
Sommer 2014	Bau des Hauses A
Sommer 2015	Bau des Hauses B

Das Baugesuch ist bei der Gemeinde hinterlegt und das Verfahren für die Umzonung ist eingeleitet.

Wir danken für die Kenntnisnahme.

Gemeinde Grächen

04. Januar 2011

Meinrad Brigger